



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 191/2018

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 19 mp, situat în Baia Mare, Strada Vasile Alecsandri, nr. 68, aferent unei boxe de garaj, proprietatea numitului Matos Zoli

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 MARTIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 219/2018;
- Raportul de specialitate nr. 494/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune atestarea documentației cadastrale de actualizare date și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 19 mp, identificat prin CF 10454 Baia Mare, nr. topo. 2737/2979/5, situat în Baia Mare, Strada Vasile Alecsandri, nr. 68, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitului Matos Zoli;
- Solicitarea numitului Matos Zoli, cu domiciliul în Baia Mare, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 5524/09.02.2018, prin care solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local pentru însușire documentație cadastrală;
- Autorizația de Construire nr. 290/17.10.1991;
- Certificat de Urbanism nr. 1487/09.10.2017;
- Certificat fiscal nr. 447/17.01.2018 eliberat de Direcția de Venituri,;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Taloș Ovidiu-Dumitru.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 496/2018, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu fac obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Faptul că terenul în suprafață de 19 mp, identificat prin C.F. 10454, nr. top. 2737/2979/5, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 198/2018, prin care ne comunică faptul că terenul nu a fost solicitat în baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005;
- Art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c și art. 121, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca scop actualizare date și atribuire număr cadastral terenului în suprafață de 19 mp, identificat prin C.F. 10454, nr. topo 2737/2979/5.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului identificat prin C.F. 10454 Baia Mare, nr. topo. 2737/2979/5, cu suprafața de 19 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Matos Zoli;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	23
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	1